

Grundstückspreise Baugebiet Rhein-Au

Stand: 01.01.2012

Bebauungsmöglichkeit	Flstnr.	Grundstücksgröße in qm	Grundstückskaufpreis incl. Abwasserbeitrag in €	Erschließungsbeitragsvorauszahlung* in €	Kaufpreis in €
Doppelhaushälfte	4222	572	145.602,60	12.012,00	157.614,60
Doppelhaushälfte	4223	590	150.184,50	12.390,00	162.574,50
Reihenendhaus	4202	449	114.292,95	9.429,00	123.721,95
Geschoßwohnungsbau	4133	1.053	282.880,00	60.000,00	342.880,00
Geschoßwohnungsbau	4206	1.739	461.240,00	51.000,00	512.240,00
Geschoßwohnungsbau	4207	2.111	560.690,00	54.600,00	615.290,00
Geschoßwohnungsbau	4211	987	262.535,00	27.300,00	289.835,00
Geschoßwohnungsbau	4212	975	258.960,00	25.200,00	284.160,00

* Zu den Erschließungsbeiträgen hinzu kommen noch die umlegungsfähigen Kosten für die noch zu errichtende Lärmschutzwand an der Zollanlage, deren genaue Kosten aber noch nicht vorliegen.

Bau- und Anschlussverpflichtung

Der Käufer verpflichtet sich, innerhalb von 2 Jahren die Bebauung des Kaufgrundstücks mit einem Wohngebäude entsprechend den Festsetzungen des Bebauungsplans fertig zu stellen und dieses an die bestehende Fernwärmeversorgung anzuschließen.

Weitere Auskünfte erteilt

Herr Huber, Stadtkämmerei

Tel.: 07761 / 51-216

Fax : 07761 / 51-228

E-Mail:

raimund.huber@bad-saeckingen.de

Auskünfte über die Bebauungsmöglichkeiten

Stadtbauamt

Herr Rohrer 07761 / 51-260

Herr Weiß 07761 / 51-259

