



M 1:500

VERFAHENSÜBERSICHT

EINLEITUNG	<p>Dieser Plan ist gemäß § 11) des BauGB vom 21.12.2006 iV.m.§ 24) BauGB in der derzeit geltenden Fassung durch Beschluss des Gemeinderates vom 25.10.2010 aufgestellt worden.</p> <p><i>Alexander Jull</i> Der Bürgermeister</p>
BÜRGERBETEILIGUNG	<p>Die Beteiligung der Bürger gemäß § 11) BauGB vom 21.12.2006 erfolgte durch öffentliche Unterrichtung mit Aushang und Erörterung am 23.11.2010.</p> <p><i>Alexander Jull</i> Der Bürgermeister</p>
	<p>Der Entwurf dieses Planes hat mit allen Bestandteilen gemäß § 32) des BauGB vom 21.12.2006 über die Dauer eines Monats vom 06.10.2011 bis 07.11.2011 öffentlich ausliegen.</p> <p>Ort und Dauer der Auslegung wurden ortsführend bekanntgemacht mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist vorgebracht werden können.</p> <p><i>Alexander Jull</i> Der Bürgermeister</p>
BESCHLUSSFASSUNG	<p>Dieser Plan wurde gemäß § 10 des BauGB vom 21.12.2006 iV.m.§ 4) S.1 GO vom Gemeinderat am 27.02.2012 als Sitzung beschlossen.</p> <p><i>Alexander Jull</i> Der Bürgermeister</p>
GENEHMIGUNG	<p>Dieser Plan wurde gemäß § 11 BauGB mit Erlaß vom _____ genehmigt.</p> <p>Der Bürgermeister</p>
BEKANNTMACHUNG	<p>Der Bebauungsplan / die Änderung des Bebauungsplans wurde entsprechend der Bekanntmachungssatzung am 09.03.2012 ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Der Bebauungsplan / die Änderung des Bebauungsplans tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft (vergl. § 10 BauGB vom 21.12.2006).</p> <p><i>Alexander Jull</i> Der Bürgermeister</p>
	<p>Die Richtigkeit der kartographischen Darstellung des Bebauungsplans und die Übereinstimmung mit dem amtlichen Katastervermessungswerk wird bestätigt.</p> <p>Waldschut-Tieggen, den _____</p> <p>Dig. Kataster des LVA Stand: 3/2000</p>
FÜR DIE ERARBEITUNG DES PLANENTURFES	<p>STADTBAUAMT Für die Gemeinde</p> <p><i>Michael Pöcher</i> <i>Alexander Jull</i> Der Bürgermeister / Alexander Jull</p>
AUSFERTIGUNG	<p>Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmen mit dem Satzungsbescheid des Gemeinderates der Stadt Bad Säckingen vom 27.02.2012 modifiziert durch den Beibehaltungsbescheid vom _____ überein.</p> <p>Bad Säckingen, den 01.03.2012</p> <p><i>Alexander Jull</i> Der Bürgermeister / Alexander Jull</p>

STADT BAD SÄCKINGEN BEBAUUNGSPLAN Nr. 10 1. ÄNDERUNG LEUSERÜTTE - RIPPOLINGEN

ZEICHENERKLÄRUNG :

ALLGEMEIN	SONSTIGE PLANZEICHEN
BESTEHENDE GEBÄUDE	VERSORGUNGSANLAGEN (BY A51-NB)
GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NÜTZUNG
ART DER BAULICHEN NÜTZUNG (BY A51-N1, BaBz B1 - T1, BaBz)	GRENZE NAHM. GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES
Allgemeines Wohngebiet (S. BaM0)	LANDSCHAFT (BY A51-NB-25)
MASS DER BAULICHEN NÜTZUNG (BY A51-N1, BaBz B1, BaBz)	BAUMSTANDORT (PFLANZGEBOT)
II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖHENKLEI)	BAUMSTANDORT (ERHALTUNG)
BAUWEISE (BY A51-N2, BaBz B2 - Z1, BaBz)	Pflanzgebiet von Bäumen und Sträuchern
BAUGRENZE	
FRISTRICHTUNG	
VERKEHRSFLÄCHEN (BY A51-N11 - A51-N13, BaBz)	
STRASSENVERLAUF NEU	
GEHWEG / FUSSWEG	
ST / GA STELLPLATZE / GARAGEN	
LEITUNGSRECHT	