

Stadt Bad Säckingen

Bebauungsplan

und

örtliche Bauvorschriften

Nr. 8 R „Hofäcker“

Genehmigt

09. BEZ. 2003

Waldshut
Baurechtsamt



Genehmigt

09. DEZ. 2003

Landkreis Waldshut
Baubereichsamt

Stadt Bad Säckingen, Landkreis Waldshut

Aufgrund der §§ 1 - 3 und 8 - 10 des Baugesetzbuches i.d.F. vom 27.08.1997 (BGBl.I S.2141), §§ 74 und 75 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) i.d.F. vom 19.12.2000 (GBL. S. 760) i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg i.d.F. vom 24.07.2000 (GBL. S. 581 ff), hat der Gemeinderat der Stadt Bad Säckingen am 06.10.2003

den BEBAUUNGSPLAN und die Örtlichen Bauvorschriften Nr. 8 R „Hofäcker“

als

SATZUNG

beschlossen.

§ 1

Das Planungsgebiet wird wie folgt begrenzt:

Im Norden: Im westlichen Bereich durch die Südgrenze des Grundstückes Flst.-Nr. 214, im weiteren Verlauf durch die Nordseite der in der Planung vorgesehenen Erschließungsstraße.

Im Süden: Die Südgrenze des Grundstückes Flst.-Nr. 212

Im Westen: Die Westgrenze der Grundstücke Flst.-Nr. 212 und 213/1

Im Osten: Ostgrenze der Grundstücke Flst.-Nr. 212, 213 sowie der östliche Abschluss der geplanten Erschließungsstraße an der Südgrenze des Grundstückes Flst.-Nr. 214.

§ 2

Der Bebauungsplan besteht aus:

Teil I: Begründung vom 06.10.2003

Teil II: Rechtliche Festsetzungen (Text) vom 06.10.2003

Teil III: Rechtliche Festsetzungen (Zeichnung) vom 06.10.2003

Der Bebauungsplan liegt beim Stadtbauamt Bad Säckingen zur Einsicht für jedermann aus.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig i.S. des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung der Genehmigung nach § 10 BauGB in Kraft.

Bad Säckingen, den 20.10.2003
Bürgermeisteramt



Dr. Dr. h. c. Nufer
Bürgermeister

Genehmigt

09. DEZ. 2003

Waldshut
Baurechtsamt

