

Stadt Bad Säckingen
Bebauungsplan
und
örtliche Bauvorschriften
Nr. 3 W „Wallbach-Süd I“
4. Änderung

Ausfertigung

**Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses
Bebauungsplanes stimmen mit dem Satzungs-
beschluss des Gemeinderates der Stadt
Bad Säckingen vom 19.09.2005 überein.**

Bad Säckingen, den 29.09.2005


.....
Bürgermeister

Stadt Bad Säckingen / Landkreis Waldshut

Aufgrund der § 1 - 3 und 8 - 10 des Baugesetzbuches i.d.F. vom 27.08.1997 (BGBl.I S.2141), zuletzt geändert durch Artikel 4 Abs. 10 des Gesetzes vom 05. Mai 2004 (BGBl.I S. 718) §§ 74 und 75 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg i.d.F. vom 19.10.2004 (GBL S. 771) i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg i.d.F. vom 24.07.2000 (GBL S. 581), hat der Gemeinderat der Stadt Bad Säckingen am 19.09.2005.

den

Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften Nr. 3 W „Wallbach-Süd I“, 4. Änderung

als

SATZUNG

beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes ist:

1. Begründung
2. Rechtliche Festsetzungen (Text)

§ 2

Inhalt der Änderung

1. Die Bebauungsvorschriften nach § 1 werden geändert bzw. ergänzt
2. Dem Bebauungsplan der Stadt Bad Säckingen Nr. 3 W „Wallbach-Süd I“ ist für den gesamten räumlichen Geltungsbereich die Landesbauordnung für Baden-Württemberg i.d.F. vom 24.07.2000 (GBL S. 581) zugrunde zu legen.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

1. Begründung vom 15.03.1968, 06.05.1971, 20.08.1971, 17.03.1972, 25.11.1977, 14.11.1983 und Begründung vom 19.09.2005 zur 4. Änderung des Bebauungsplanes.
2. Rechtliche Festsetzungen (Zeichnung) vom 17.03.1972 mit eingearbeitetem Deckblatt vom 19.10.1978 und 14.11.1983.

3. Rechtliche Festsetzungen (Text) vom 15.03.1968, Ergänzung vom 25.11.1977/23.10.1978 und 19.09.2005.

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig i.S. des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften treten mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Bad Säckingen, den 19.09.2005
Stadtverwaltung



Martin Weissbrodt
Bürgermeister