

STADT BAD SÄCKINGEN

BEBAUUNGSPLAN

Nr. 4 "Altstadt I - Rheintalzentrum"

3. Änderung

Aufgrund der §§ 1 - 4 und 8 - 10 des Baugesetzbuches i.d.F. vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), §§ 73 und 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg i.d.F. vom 28.11.1983 (GBl. S. 770, ber. GBl. 1984 S. 519), geändert durch Gesetze vom 01.04.1985 (GBl. S. 51) und vom 22.02.1988 (GBl. S. 55) i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg i.d.F. vom 03.10.1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 18.05.1987 (GBl. S. 161) hat der Gemeinderat der Stadt Bad Säckingen am 17.04.1989 die 3. Änderung des

BEBAUUNGSPLANES Nr. 4 "Altstadt I - Rheintalzentrum"

als

S a t z u n g

beschlossen.

angezeigt am 20. DEZ. 1989



LANDRATSAMT WALDSHUT

§ 1 GEGENSTAND DER ÄNDERUNG

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes ist:

- 1) Begründung
- 2) Rechtliche Festsetzungen (Text)
- 3) Rechtliche Festsetzungen (Zeichnung)

§ 2 INHALT DER ÄNDERUNG

- 1) Der Rechtsplan nach § 1 wird zeichnerisch (durch ein eingearbeitetes Deckblatt) geändert nach Maßgabe der Begründung vom 14.11.1988.
- 2) Die Bebauungsvorschriften nach § 1 werden ergänzt durch die Bebauungsvorschriften nach § 3.
- 3) Dem Bebauungsplan der Stadt Bad Säckingen Nr. 4 "Altstadt I - Rheintalzentrum" ist für den gesamten räumlichen Geltungsbereich die Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763 ff) und die Dritte Verordnung zur Änderung der BauNVO vom 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665) sowie die Landesbauordnung (LBO) in der derzeit geltenden Fassung zugrunde zu legen.

§ 3 BESTANDTEILE DES GEÄNDERTEN BEBAUUNGSPLANES

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

- 1) Begründung vom 18.08.1975, 02.02.1978, 05.03.1980 und der Begründung der 3. Änderung des Bebauungsplans vom 14.11.1988/17.04.1989
- 2) Rechtliche Festsetzungen (Zeichnung) vom 27.10.1975, 09.08.1977, 02.02.1978, 05.03.1980 und eingearbeitetes Deckblatt vom 14.11.1988.
- 3) Rechtliche Festsetzungen (Text) vom 27.10.1975, 05.03.1980 und Ergänzungen vom 14.11.1988/17.04.1989

§ 4      ORDNUNGSWIDRIGKEITEN

Ordnungswidrig im Sinne des § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5      INKRAFTTRETEN

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Bad Säckingen, den 17.04.1989

angezeigt am 20. DEZ. 1989



LANDRATSAMT WALDSHUT

Bürgermeisteramt

(Dr. Nufer)  
Bürgermeister