

STADT BAD SÄCKINGEN

BEBAUUNGSPLAN

Nr. 34 "DÜRERSTRASSE"

1. Änderung

## STADT BAD SÄCKINGEN/LANDKREIS WALDSHUT

Aufgrund der §§ 1 - 2a und 8 - 10 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der 2. Novelle vom 06.07.1979 nach dem Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht (BGBl. I S 949) §§ 73 und 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) i.d.F. vom 28.11.1983 (Ges.Bl. S. 770) i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 22.12.1975 (Ges.Bl. 1976 S. 1), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung des Kommunalwahlrechts vom 12.02.1980 (Ges.Bl. S. 119), hat der Gemeinderat der Stadt Bad Säckingen am 06.04.1987 die 1. Änderung des

BEBAUUNGSPLANS Nr. 34 "DÜRERSTRASSE"

als

S A T Z U N G

beschlossen.

### § 1 GEGENSTAND DER ÄNDERUNG

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplans ist:

- 1.) Begründung
- 2.) Rechtliche Festsetzungen (Zeichnung)

### § 2 INHALT DER ÄNDERUNG

- 1.) Der Rechtsplan nach § 1 wird zeichnerisch geändert nach Maßgabe der Begründung vom 06.04.1987. Alle planungsrechtlichen Festsetzungen sind in die Zeichnung in ihrer neuen Darstellung und ihren neuen Rechtswirkungen aufgenommen.
- 2.) Das Plangebiet wird wie folgt begrenzt:

Im Norden:	Durch die Südgrenze des Grundstücks Lgb.Nr. 1670/26
Im Osten:	Durch die Ostgrenze des Grundstücks Lgb.Nr. 698/18 und im Kreuzungsbereich Dürerstraße durch die zwischen den mit a und b bezeichneten Grenzsteinen verlaufende Linie.
Im Süden:	Durch die Südgrenze des Grundstücks Lgb.Nr. 352 (B 34)
Im Westen:	Durch die Westgrenze des Grundstücks Lgb.Nr. 734
- 3.) Dem Bebauungsplan der Stadt Bad Säckingen Nr. 34 "Dürerstraße" ist für den gesamten räumlichen Geltungsbereich die Baunutzungsverordnung i.d.F. vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1764 ff.) zugrunde zu legen.

§ 3 BESTANDTEILE DES GEÄNDERTEN BEBAUUNGSPLANS

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

- 1.) Begründung vom 24.09.1973 und Begründung vom 06.04.1987 zur 1. Änderung des Bebauungsplans i.d.F. vom 24.09.1973
- 2.) Rechtliche Festsetzungen (Zeichnung) vom 06.04.1987
- 3.) Rechtliche Festsetzungen (Text) vom 24.09.1973

§ 4 ORDNUNGSWIDRIGKEITEN

Zu widerhandlungen gegen bauordnungsrechtliche Vorschriften dieser Satzung aufgrund § 73 LBO können als Ordnungswidrigkeiten nach § 74 LBo mit einer Geldbusse geahndet werden.

§ 5 INKRAFTTRETEN

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung ihrer Genehmigung in Kraft.

Bad Säckingen, den 06. April 1987

**Bürgermeisteramt**



(Dr. Nüfer)  
Bürgermeister