

# Stadt Bad Säckingen

## Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften

### Nr. 36 „Langfuhren-Ost“ 2. Änderung

Genehmigt

20. AUG. 2007

Landratsamt Waldshut

– Baurechtsamt –



STADT BAD SÄCKINGEN, LANDKREIS WALDSHUT

Aufgrund der §§1-3 und 8-10 des Baugesetzbuches i. d. F. vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), zuletzt geändert durch Artikel 4 Abs. 10 des Gesetzes vom 05. März 2004 (BGBl. I, S. 718), §§ 74 und 75 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) i. d. F. vom 14.12.2004 (GBl. S. 895) i. V. m. § 4 der GemO für Baden-Württemberg i. d. F. vom 28.07.2005 (GBl. S. 578) hat der Gemeinderat der Stadt Bad Säckingen am 09.07.2007.

**die 2. Änderung**

des

**BEBAUUNGSPLANES Nr. 36  
UND DER ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN  
„LANGFUHREN-OST“**

als

**SATZUNG**

beschlossen.

**Genehmigt**

**20. AUG. 2007**

Landratsamt Waldshut

– Baurechtsamt –



**§ 1**

**Gegenstand der Änderung**

1. Begründung
2. Rechtliche Festsetzungen (Text)
3. Rechtliche Festsetzungen (Zeichnung)

**§ 2**

**Inhalt der Änderung**

1. Die Bebauungsvorschriften nach § 1 werden geändert bzw. ergänzt.

**§ 3**

**Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes  
und der örtlichen Bauvorschriften**

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

1. Begründung vom 14.09.1998, 10.10.2005 sowie Begründung mit Umweltbericht vom 09.07.2007.
2. Rechtliche Festsetzungen (Text) vom 14.09.1998, 10.10.2005 sowie 09.07.2007.
3. Rechtliche Festsetzungen (Zeichnung) vom 14.09.1998, 10.10.2005 sowie 09.07.2007.
4. BBE-Gutachten 1996, S. 83 - 85

**§ 4  
Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

**§ 5  
Inkrafttreten**

Dieser Bebauungsplan sowie die örtlichen Bauvorschriften treten mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Bad Säckingen, den 09.07.2007

Stadtverwaltung



Martin Weissbrodt  
Bürgermeister

**Genehmigt**

**20. AUG. 2007**

**Landratsamt Waldshut  
- Gaurechtsamt -**

