

Rechtskräftig seit

Stadt Bad Säckingen 08.02.2006

**Bebauungsplan  
und  
örtliche Bauvorschriften  
Nr. 36 „Langfuhren-Ost“  
1. Änderung**

STADT BAD SÄCKINGEN, LANDKREIS WALDSHUT

Aufgrund der §§ 1 - 3 und 8 - 10 des Baugesetzbuche i. d. F. vom 27.08.1997 (BGBL. I, S. 2141), zuletzt geändert durch Artikel 4 Abs. 10 des Gesetzes vom 05. Mai 2004 (BGBL. I S. 718), §§ 74 und 75 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) i. d. F. vom 14.12.2004 (GBL. S. 895) i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg i. d. F. vom 28.07.2005 (GBL. S. 578), hat der Gemeinderat der Stadt Bad Säckingen am 10.10.2005

die 1. Änderung des

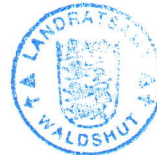
**Bebauungsplanes Nr. 36 „Langfuhren-Ost“ als Satzung  
und die örtlichen Bauvorschriften als Satzung**

beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

1. Begründung
2. Rechtliche Festsetzungen (Text)
3. Rechtliche Festsetzungen (Zeichnung)



**Genehmigt**

**25. JAN. 2006**

Landratsamt Waldshut  
- Baurechtsamt -

§ 2

Inhalt der Änderung

1. Die Bebauungsvorschriften nach § 1 werden geändert bzw. ergänzt.
2. Dem Bebauungsplan und den örtlichen Bauvorschriften der Stadt Bad Säckingen Nr. 36 „Langfuhren-Ost“ ist für den gesamten räumlichen Geltungsbereich die Landesbauordnung für Baden-Württemberg i. d. F. vom 14.12.2004 (GBL. S. 895) zugrunde zu legen.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus

1. Begründung vom 14.09.1998 sowie Begründung mit Umweltbericht vom 10.10.2005
2. Rechtliche Festsetzungen (Text) vom 14.09.1998 sowie 10.10.2005
3. Rechtliche Festsetzungen (Zeichnung) vom 14.09.1998 sowie 10.10.2005
4. BBE-Gutachten 1996, S. 83 - 85

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan sowie die örtlichen Bauvorschriften treten mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Bad Säckingen, den 10.10.2005

Stadtverwaltung

Martin Weissbrodt  
Bürgermeister

Genehmigt

25. JAN. 2006

Waldshut  
Baurechtsamt -

