

Stadt Bad Säckingen

Bebauungsplan

und

örtliche Bauvorschriften

Nr. 41 „Obere Flüh“

3. Änderung

Stadt Bad Säckingen, Landkreis Waldshut

Aufgrund der § 1 - 3 und 8 - 10 des Baugesetzbuches i.d.F. vom 18.08.1997 (BGBL.I S.2081), §§ 74 und 75 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) i.d.F. vom 08.08.95 (GBL. S. 617) i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 03.10.1983 (GBL. S. 578), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 18.05.1987 (GBL S. 161) hat der Gemeinderat der Stadt Bad Säckingen am 02.04.2001

die 3. Änderung des

BEBAUUNGSPLANES und der örtlichen Bauvorschriften Nr. 41 „Obere Flüh“

als

SATZUNG

beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

1. Begründung
2. Rechtliche Festsetzungen (Text)
3. Rechtliche Festsetzungen (Zeichnung)

§ 2

Inhalt der Änderung

1. Der Rechtsplan nach § 1 wird zeichnerisch geändert nach Massgabe der Begründung vom 08.01.2001.
2. Die Bebauungsvorschriften nach § 1 werden geändert bzw. ergänzt.
3. Dem Bebauungsplan der Stadt Bad Säckingen Nr. 41 „Obere Flüh“ in der Fassung der Änderung vom 02.04.01 ist für den gesamten räumlichen Geltungsbereich die Bau-nutzungsverordnung v. 23.01.1990 (BGBL I S. 132 ff) sowie die Vorschriften der Landesbauordnung vom 08.08.1995 (GBL S 617) zugrunde zu legen.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

1. Begründung vom 26.07.1971 und Begründung zur 3. Änderung vom 08.01.2001
2. Rechtliche Festsetzungen (Zeichnung) vom 26.07.1971 und Deckblatt vom 08.01.2001
3. Rechtliche Festsetzungen (Text) vom 26.07.1971 und Ergänzung vom 08.01.2001

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig i.S. des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften treten mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Bad Säckingen, den 02.04.2001
Bürgermeisteramt



(Dr. Dr. h. c. Nufer)
Bürgermeister