

Gemeinsamer Gutachterausschuss  
Landkreis Waldshut WEST  
bei der Stadt Bad Säckingen  
– **Geschäftsstelle** –



Der Gemeinsame Gutachterausschuss Landkreis Waldshut West bei der Stadt Bad Säckingen hat die Bodenrichtwerte für Wohnbauflächen, gemischte Bauflächen, gewerbliche Flächen und Landwirtschaftliche Flächen für die Gemeinde Herrischried und ihre Teilorte in der Sitzung vom 18.06.2021 zum Stichtag 31. Dezember 2020 gemäß § 193 Abs. 5 und § 196 des Baugesetzbuchs (BauGB) ermittelt.

<b>Ortsteil</b>	<b>Art der baulichen Nutzung</b>	<b>Bodenrichtwert in €/m<sup>2</sup></b>
<b>Herrischried</b>	baureifes Land	83,00 €
	Rohbauland	33,00 €
	Bauerwartungsland	17,00 €
	Gewerbliche Bauflächen	28,00 €
<b>Hogschür</b>	baureifes Land	55,00 €
	Rohbauland	28,00 €
	Bauerwartungsland	11,00 €
	Gewerbliche Bauflächen	28,00 €
<b>Niedergebisbach</b>	baureifes Land	55,00 €
	Rohbauland	28,00 €
	Bauerwartungsland	11,00 €
	Gewerbliche Bauflächen	28,00 €
<b>Rütte</b>	baureifes Land	55,00 €
	Rohbauland	28,00 €
	Bauerwartungsland	11,00 €
	Gewerbliche Bauflächen	28,00 €
<b>Wehrhalden</b>	baureifes Land	55,00 €
	Rohbauland	28,00 €
	Bauerwartungsland	11,00 €
	Gewerbliche Bauflächen	28,00 €
<b>Großherrischwand</b>	baureifes Land	55,00 €
	Rohbauland	28,00 €
	Bauerwartungsland	11,00 €
	Gewerbliche Bauflächen	28,00 €
<b>Hornberg</b>	baureifes Land	55,00 €
	Rohbauland	28,00 €
	Bauerwartungsland	11,00 €
	Gewerbliche Bauflächen	28,00 €
<b>Landwirtschaftliche Flächen</b>	Ackerland	1,10 €
	Grünland	1,10 €
	Wald (ohne Aufwuchs)	0,50 €
<b>Sonstiges</b>	Verkehrsfläche	8,00 €

Bad Säckingen, den 18.06.2021

Gez. Dr. Bernhard A. Greiner, Vorsitzender des Gutachterausschusses