

Amtliche Bekanntmachung

Festsetzung der Bodenrichtwerte zum Stand 31.12.2020

Der Gutachterausschuss bei der Stadt Wehr hat die Bodenrichtwerte gemäß § 196 Baugesetzbuch (BauGB) für **baureifes, erschließungsbeitragsfreies** Land zum Stichtag vom **31.12.2020** für die Gemarkungen Wehr und Öflingen ermittelt:

Stadtteil Wehr:

Große Zelg einschl.Mozartstraße:	215,00 €
Seeboden/Zelg	185,00 €
Breitmatt	185,00 €
Meierhof	195,00 €
Kerngebiet	240,00 €
Talstraße	215,00 €
Dossenbacher Straße	165,00 €
Hölzle	170,00 €
Kreuzmatt + Bannweg	155,00 €
Gewerbegebiet „Wehra“	55,00 €
Hemmet + Finsterbach mit Brunnmatt	65,00 €
Novartis	65,00 €
Flächen für Einzelhandelsmärkte	105,00 €
restl.Gebiete der Gemarkung Wehr	185,00 €

Stadtteil Öflingen:

Waldmatt	175,00 €
Breit + Rainen-Bündt	205,00 €
Öflingen Mitte	185,00 €
Wasen und übrige Gebiete	180,00 €
Riedstraße, Weckertsmatt	180,00 €

Hardsiedlung	130,00 €
Rheinau-Nagelfluh	65,00 €
Günnebach	170,00 €

Die Übersicht über die Bodenrichtwerte und die Bodenrichtwertkarte (Straßenverzeichnis) liegen in der Zeit vom 12.04. – 07.05.2021 im Rathaus, Zi. 3.11 während der Öffnungszeiten der Stadtverwaltung zur Einsicht aus.

Wehr, den 25. März 2021

Stadtverwaltung
-Geschäftsstelle des
Gutachterausschusses-